



Απότομασμα Ρυμοτομικού Σχεδίου 1 : 2.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 Αποτύπωσης διαμορφωμένων ορίων ιδιοκτησιών στα Ο.Τ. 212α και 210 του εγκεκριμένου σχεδίου Δήμου Βούλας Νομού Αττικής μεταξύ των οδών Αγ.Ιωάννη - Ναυσικάς - Εφέσου - Ποσειδάωνος - Λεωφόρου Αλκωνιδών για τον προσδιορισμό των ρυμοτομικών γραμμών στο Ο.Τ. 212α.

Τοποθέτηση Ρυμοτομικών γραμμών στο Ο.Τ. 212α σύμφωνα με το Διάγραμμα 9/12/61 (ΦΕΚ 151/Δ/1961)
 Ορίζουμε την Ρυμοτομική Γραμμή του Ο.Τ. 210 από την γωνία Ρ5 του μονότοχου ως την γωνία Ρ6 του επίσης μονότοχου (η ευθεία Ρ5-Ρ6 προσαρμόζεται ικανοποιητικά στους κατασκευασμένους μονότοχους των ιδιοκτησιών με ± 5 εκ. απόκλιση στα μικροσπασίματα που παρουσιάζουν)
 Σε κάθετη απόσταση 10,00 μ και παράλληλα προς την Ρ5-Ρ6 τίθεται η ρυμοτομική γραμμή Ρ2-Ρ3 του Ο.Τ. 210, τα δε Ρ2 και Ρ3 ορίζονται ως οι τομές από τις επεκτάσεις των ρυμοτομικών Ρ7-Ρ8 και Ρ8-Ρ5 αντίστοιχα.
 Η ρυμοτομική γραμμή Ρ1-Ρ4 τίθεται ως ευθεία αγόμενη από την γωνία του μονότοχου Ρ9 και απέχουσα 6,00 μ. από την γωνία του κτηρίου Κ1, τα δε σημεία Ρ1 και Ρ4 ορίζονται ως τομές από τις επεκτάσεις των ρυμοτομικών Ρ7-Ρ8 και Ρ8-Ρ5 αντίστοιχα. (Η έτσι οριζόμενη ρυμοτομική γραμμή Ρ1-Ρ4 είναι και παράλληλη της πλευράς Κ1-Κ2 του κτηρίου σε απόσταση 6,00 μ)
 Τα σημεία Ρ1, Ρ2 ορίζονται επί του μονότοχου, όπως και τα Ρ3, Ρ4 επί της περιφράξης.

Υπόμνημα

ΕΜΒΛΑΔΟΝ : 600 μ²
 ΠΡΟΣΟΨΗ : 12 μ / ΜΕΤΑ Γ.Ο.Κ.1973 15 μ
 Σ.Δ : 0,80
 ΚΑΛΥΨΗ : 30%

κλίμακα **1 : 500**

ΤΥΦΟΣ : ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ
 ΟΡΟΦΟΙ : ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ
 ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ (ΔΙΑΤΑΓΜΑ 9/12/1961 ΦΕΚ 151/Δ/1961)

αριθμός μελέτης

Οροι Δόμησης

αριθμός σχεδίου

Χρονολογία μελέτης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ.2002

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΔΑΡΑΣ
 ΔΠΛ. ΑΡΧΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 52323
 ΣΑΤΟΥΡΙΑΝΟΥ 23 / ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ: 5241.728-9

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

υπογραφή - σφραγίδα

μελετητής

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
 Παναγ. Χ. Δάρας
 Σαυηρινών 23 10431 Αθήνα
 τηλ: 010 5241728
 fax: 010 5241728

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Οι αναγραφόμενες διαστάσεις των ιδιοκτησιών, πλην των σαφώς οριζόμενων, αφορούν την σημερινή διαμορφωμένη κατάσταση.

Διαστάσεις που προκύπτουν από εφαρμογή των ρυμοτομικών γραμμών του Ο.Τ. 212α

P1 - 11α = 20,12	/ P1 - 13 = 0,52
P2 - 2α = 21,26	/ P2 - 1 = 1,69
2α - 3α = 21,32	/ 11α - 11 = 1,63
2α - 11α = 26,00	/ 2 - 2α = 1,70
11α - 10α = 26,68	/ 3 - 3α = 1,50
3α - 10α = 25,44	/ 10α - 10 = 1,41
3α - 4α = 26,67	/ 4α - 4 = 1,50
4α - 9α = 24,31	/ 9α - 9 = 1,86
4α - 5α = 22,10	/ 5α - 5 = 1,72
9α - 10α = 26,32	/ 8α - 8 = 4,77
9α - 8α = 20,67	/ P4 - 7 = 4,06
8α - 5α = 23,23	/ P3 - 6 = 1,74
P4 - 8α = 17,03	/ P3 - 5α = 17,65

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Τα σημεία 3, 3α, 10α, 10 ορίζονται επί της περιφράξης (συμμετοχολογία).

- ΣΤΥΛΟΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ
- ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ/ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ/ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΜΕΝΟ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ ΜΗ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΜΕΝΟ
- ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΗ ΝΗΣΙΔΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥ

